

HIRDETMÉNY

„VÉDŐHÁLÓ” HITEL

Akciós adósságrendező, devizahitel kiváltó hitel

2011. október 17 – 2012. január 20-ig

Hitelösszeg: 2.000.000.- Ft - 30.000.000.- Ft

A hitel összeg nem haladhatja meg az ingatlan forgalmi értékének 60 %-át

Futamidő: 24 hó - 240 hó

A hitel törlesztése havi annuitásos.

Hitelkamat: éves kamat változó, 3 havi BUBOR kamat + kamatfelár: 3-5 %

Adósminősítés, hitelösszeg és pénzügyi kapcsolat figyelembe vételével a kamatfelár differenciált módon kerül megállapításra.

Havi kezelési költség: 0,1 % - 0,2 %
Törlesztő részlet fizetési módja határozza meg.

Zárlati költség : évente és végtörlesztéskor 2.000.- Ft

Értékbecslési díj:

5 M Ft forgalmi értékig	10.000.- Ft
5-15 M Ft forgalmi értékig	15.000.- Ft
15 M Ft forgalmi érték felett	20.000.- Ft

Fedezet felülvizsgálati díj: 5.000.- Ft / 3 évente lakóingatlan esetén

Ingatlan-nyilvántartási ügyintézési díj: 1.000.- Ft - 5.000.- Ft (a max. a tulajdoni lap díját tartalmazza)

Az ingatlan-nyilvántartási eljárási díj a Földhivatalnál fizetendő. (mértéke 12.600.-)

Késedelmes fizetés esetén felszámításra kerülő kamatot, díjakat, költségeket a megkötött hitelszerződés és az aktuális takarékszövetkezeti Hirdetmény tartalmazza.

Késedelmi kamat mértéke: ügyleti kamat + 6 %

Akcióhoz kapcsolódó kedvezményeink:

- Hitelbírálati díj nem kerül felszámításra.
2012. december 31-ig havi kezelési költség nem kerül felszámításra.
- Előtörlesztéskor és teljes előtörlesztéskor (végtörlesztés) díj nem kerül felszámításra.
- Közokiratba foglalás nélküli szerződéskötés.
- Folyósítási jutalék, rendelkezésre tartási jutalék nincs

A Teljes Hiteldíj Mutató (rövidítve THM) meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat, a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

Magnevezés	Futamidő	Kamatfelár	Kezelési költség		THM %		Megjegyzés
			I. var.	II. var.	I. var.	II. var.	
2.000.000.-	24 hó	3 %	0,1 %	0,2 %	13,08	14,81	THM mutató valamennyi hitelösszegnél tartalmazza még az alanti egyéb költségeket: - zárlati költség - ingatlan-nyilvántartási eljárási és ügyintézési díj - fedezet felülvizsgálat díja - értékbecslési díj
		4 %	0,1 %	0,2 %	14,20	15,95	
		5 %	0,1 %	0,2 %	15,34	17,09	
5.000.000.-	60 hó	3 %	0,1 %	0,2 %	11,40	12,88	
		4 %	0,1 %	0,2 %	12,51	14,00	
		5 %	0,1 %	0,2 %	13,63	15,13	
5.000.000.-	120 hó	3 %	0,1 %	0,2 %	11,16	12,55	
		4 %	0,1 %	0,2 %	12,26	13,66	
		5 %	0,1 %	0,2 %	13,38	14,78	
5.000.000.-	240 hó	3 %	0,1 %	0,2 %	11,02	12,36	
		4 %	0,1 %	0,2 %	12,13	13,48	
		5 %	0,1 %	0,2 %	13,24	14,60	
10.000.000.-	120 hó	3 %	0,1 %	0,2 %	11,02	12,41	
		4 %	0,1 %	0,2 %	12,13	13,52	
		5 %	0,1 %	0,2 %	13,24	14,64	
10.000.000.-	240 hó	3 %	0,1 %	0,2 %	10,93	12,27	
		4 %	0,1 %	0,2 %	12,03	13,38	
		5 %	0,1 %	0,2 %	13,14	14,50	
30.000.000.-	120 hó	3 %	0,1 %	0,2 %	10,92	12,30	
		4 %	0,1 %	0,2 %	12,02	13,41	
		5 %	0,1 %	0,2 %	13,13	14,53	
30.000.000.-	240 hó	3 %	0,1 %	0,2 %	10,85	12,19	
		4 %	0,1 %	0,2 %	11,95	13,30	
		5 %	0,1 %	0,2 %	13,07	14,42	

Referencia kamat: 3 havi BUBOR kamat : jelenleg: 6,1 %

„Együtt ki a bajból, mert mi mindig kéznél vagyunk, ha segítség kell.”

„Bácska” Takarékszövetkezet
Igazgatósága